



## დაუბმელი შენახვის ღრმა საფენის სადგომი 50 სულზე პროექტი: არქიტექტურული და ტექნოლოგიური ნაწილი მაღალმთიან რეგიონებში

დამკვეთი: Land O'Lakes International Development Georgia

საპროექტო ორგანიზაცია: "სს ინოსისტემსი"

დირექტორი: დავით ჩხენკელი

ტექნოლოგი: მერაბ ჩხარტიშვილი

არქიტექტორი: თეა ჯანჭღავა

	ალბომის ჩამონათვალი
1	თავფურცელი
2	ალბომის ჩამონათვალი
3	განმარტებითი ბარათი
4	თექნოლოგიური გეგმა
5	ექსპლიკაცია
6	არქიტექტურული გეგმა
7	სახურავის გეგმა
8	ფრილი 1-1
9	ფრილი 2-2
10	ფრილი 2-2
11	ფრილი 3-3
12	ფრილი 3-3
13	ფასადი ა-ბ
14	ფასადი ბ-ა
15	ფასადი 1-6
16	ფასადი 6-1
17	კარების სვეციფიკაცია
18	დამცავი ფარდის დამაბრების კონსტრუქციული პროექტის თავფურცელი
19	პოლიკარბონატის ფანჯრის მომზადების სქემა
20	პოლიკარბონატის ფანჯრის მომზადების სქემა
21	პოლიკარბონატის ფანჯრის მომზადების სქემა
22-26	რენდერი
27	სვეციფიკაცია

დამკვეთი

Land O'Lakes International Development Georgia

ს/ნ:

405264100

მისამართი:

საპარტევლო , თბილისი, მცხეთის ქ. 7

www.innosystems .ge



ინოსისტემსი

სს ინოსისტემსი

ვაჟა-ფშაველას 16

ქ. თბილისი

საპარტევლო

info.innosystems@gmail.com

+995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317

პროექტის დასახელება

დაუბმელი შენობის ღრმა საფენის სადგომი 50 სართული

ნახაზის დასახელება

ალბომის ჩამონათვალი

სტამბი

გეგმა პროექტი

დირექტორი :

დავით ჩხეკელი

თექნოლოგი:

მერაბ ჩხარტიშვილი

არქიტექტორი :

თეა ჯანაშვი

თარიღი:

2021

მასშტაბი

ფორმატი

A3

ფურცლების რაოდენობა :

26

გვერდი

2

განმარტებითი ბარათი

შენობის აღწერა

პროექტი მიზნად ისახავს მსხვილფენზე რეკონსტრუქციის სადგომი ფარგლის ტიპური პროექტის შემუშავებას, 50 სულზე, მაღალმთიან რეგიონებისათვის. საპროექტო შენობის კონსტრუქციული კარკასი გადაწყვეტილია შერეული კონსტრუქციით, რკინა ბეტონითა და ლითონის კარკასით. კედლები +1.00-მდე ბეთონითაა აგებული, წინა და უკანა ფასადზე კედლები სენდვიჩ პანელითაა შევსებული. გვერდითა ფასადებზე +1.00-დან +4.24-მდე პოლიკარბონატის მოძრავი ფარჯრებიან განლაგებული, ხოლო +4.24-დან სახურავის კიდემდე კი 20 სმ ღიობიან, რომელის მუდმივად ღიაა. შენობის სახურავზე, მთელს სიგრძეზე ღიობიან მოწყობილი, რაჟს ხელს უწყობს ფარგის ბუნებრივ განივებას. ღიობი გადახურულია მოთუთიებაული თუნუქით.

შენობის ფართობი - 861 მ<sup>2</sup>  
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე - 8.80 მ

დაუბმელი შენახვის ნაშის ღრმა ქვესაფენის ქვეთივის სადგომი მაღალმთიანი შედარებით ცივი კლიმატის რეგიონებისთვის

ნაშის ღმა საფენის სადგომი ნახირის სხვადასხვა ჯგუფებისთვის განკუთვნილი ოთხი ერთმანეთისგან იზოლირებული სექციისგან შედგება, რომლებიც მარჯუთხა ფორმის შემოკავებული სამყოფიან ნაშის ღრმა საფენით. ყოველი სექციის მოსასვენებელი არეალი უზრუნველყოფს მაღალკროდუქტიული დიდმანიაანი საქონლისთვის აუცილებელ მინიმალურ 6.5 მ<sup>2</sup> ფართობს თითო სულზე. ვინაიდან სადგომი განკუთვნილია შედარებით ნაკლები სულადობის ნახირისთვის და ცხოველთა სიმჭიდროვე სადგომში მაღალი არაა, მოსასვენებელი არეალის სიგანე 5.5 მეტრია.

საქონლის სასიარულო-კვების ბეთონის დერეფანი, რომელიც 4.2 მეტრი სიგანისაა, გამოყოფილია ნაშის საფენიანი მოსასვენებელი არეალისგან, ეს უზრუნველყოფს საქონლის თავისუფლად გადაადგილებას საკვები მადიდისკენ ან სარწყულებლისკენ ცხოველთა შორის დისტანციის დაცვით და მათ შორის ატრეისის გაზრდის გარეშე.

ყველა სექციაში მოსასვენებელ არეალი და საქონლის სასიარულო-საკვები დერეფანი ერთმანეთისგან ლითონის გამოყოფი ტიხარითაა გამოყოფილი, მინიმუმ ერთი 1.2 მ სიგანის შესასვლელით. შესასვლელთან მოსასვენებელ არეალსა და საქონლის სასიარულო-საკვები დერეფანს შორის ერთი საფეხური 1.2 მეტრი სიგანის და 20 სანტიმეტრი სიმაღლის.

მოსასვენებელი არეალის სიღრმე 50 სმ-ია, რაც ნაშის საფენის 8 კვირისანი ინტერვალით გაზომის შესაძლებლობას იძლევა.

საკვების დასარჩიბებელი დერეფანი 4.6 მეტრი სიგანისაა, რაც სრულიად საკმარისია, რადგან ნახირის შედარებით მცირე სულადობის გამო ძალიან დიდი მოცულობის საკვების დასარჩიბებელი მექანიკა საჭირო არ იქნება და თავისუფლად იძლევა საშუალებას საკვების დარჩიბება მექანიზირებულად მოხდეს.

სახურავი ორ ენობიანია, სახურავის წვეთურაზე მთელს სიგრძეზე ღიობით თავზე ეუდით, რაც ერთის მხრივ კარგ ბუნებრივ ვენტილაციას უზრუნველყოფს, ხოლო მეორეს მხრივ ნალექებისგან დაცვას. ღიობი ასევე სადგომში ბუნებრივ განათებას უზრუნველყოფს. ვერტიკალური ღიობის სიმაღლე 30 სანტიმეტრია.

სახურავის ფარდების დახრე ოპტიმალური 18 გარდუისა, რაც ერთის მხრივ საკმაო ჰეარგანოვას უზრუნველყოფს, მეორეს მხრივ კი არ ემის სახურავის ფარდის ქვეშ ისე ინტენსიურ ნაკადს, რომ ძროხებთან ახლოს ჰეარის ცვლაც არ ხდებოდეს. სახურავის ქვედა კიდეები (განაკიდო) გვერდითი კედლებიდან გადმოშვარილი 90 სანტიმეტრით, ღიობებიდან სადგომში ნალექებისა და მზის სხივების პირდაპირი შეღწევის თავიდან ასაცილებლად.

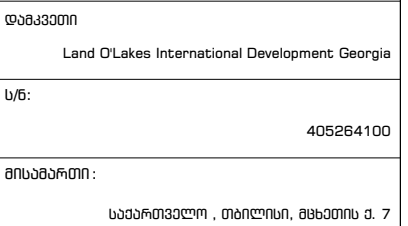
გვერდითი კედლების კონსტრუქციის ქვედა ნაწილი ერთ მეტრ სიმაღლეზე ამოშენებული კედელია დიდმოვლობის დროს თოვლის შენობაში შეღწევისგან თავის დასაზღვრად. გვერდითი კედლის დანარჩენი ნაწილი ღიობია, რომელის იფარება გამჭვირვალე პოლიკარბონატის დაფით. დაფა სექციურია, რომლის სხვადასხვა სექციები ერთმანეთზე სრილის მეშვეობით მოძრავს ვერტიკალურად და ღიობი იღება ქვედა ამოშენებული კედლის სიმაღლეზე გაფხულში, ხოლო გაგაფხულსა და შემოდგომაზე სანახევროდ, იმ სიმაღლეზე, რომ საქონელი ქარის პირდაპირი გემოქმედების ქვეშ არ მოვდეს. გაშთარში ღიობი მცირე სიმაღლეზე (15-20 სმ) სახურავთან ახლოს მუდმივად ღიად რჩება.

სადგომის შენობის წინა და უკანა კედლებზე (ვინც მხარეები) ორივე მხარეს დატანებულია სამ-სამი კარი სექციური კარებით, საკვების დასარჩიბებელ დერეფანში და საქონლის სასიარულო-საკვებ დერეფანში გარედან შესასვლელად. ეს უზრუნველყოფს ერთი მხრივ საკვების დასარჩიბებელ დერეფანში საკვების დასარჩიბებლად საკვების შემრევ-დამრჩიბებელი დანადგარის და ტრეტორის თავისუფლად შესვლას და გამყოლად მოძრავობას მეორე ბოლოში დატანებული კარებიდან გამოსვლით, ხოლო მეორეს მხრივ საქონლის სასიარულო-საკვებ დერეფანში ნაკელის გაშთანი მექანიკის მოხერხებულად შეყვანას ან საფენი მასალების შეტანას და გამოტანას.

სადგომის ცალ მხარეს სექციებს შორის გამოყოფილია სანვლი დარბაზისკენ მიმავალი გადასასვლელი დერეფანი.

დამკვეთი								
Land O'Lakes International Development Georgia								
ს/ნ:	405264100							
მისამართი:								
საქართველო, თბილისი, მცხეთის ქ. 7								
<div>www.innosystems.ge</div> <div><b>inno</b> SYSTEMS ინოისისტემსი</div> <div>სს ინოისისტემსი</div> <div>ვაჟა-ფშაველას 16</div> <div>ქ. თბილისი</div> <div>საქართველო</div> <div>info.innosystems@gmail.com</div> <div>+995 32 237 10 07; 551 707 222</div> <div>ID 405460317</div> <div>პროექტის დასახელება: სახურავის დერეფანის სადგომი 50 სულზე</div> <div>დაუბმელი შენობის ღრმა საფენის სადგომი 50 სულზე</div> <div>ნახაზის დასახელება: განმარტებითი ბარათი</div> <div>სტამბი</div> <div>მუშა პროექტი</div> <div><div>დირექტორი:  დავით ჩხეკელი</div><div>მეგელომი:  მერაბ ჩხარტიშვილი</div><div>არქიტექტორი:  თეა ზაფლავა</div></div> <div>თარიღი: 2021</div> <div>მასშტაბი</div> <tr><td>ფორმატი</td><td>ფურცლების რაოდენობა:</td><td>გვერდი</td></tr> <tr><td>A3</td><td>26</td><td>3</td></tr>			ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა:	გვერდი	A3	26	3
ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა:	გვერდი						
A3	26	3						

თეანოლოგიის  
ექსპლიკაცია იხილეთ  
შემდეგ გვერდზე

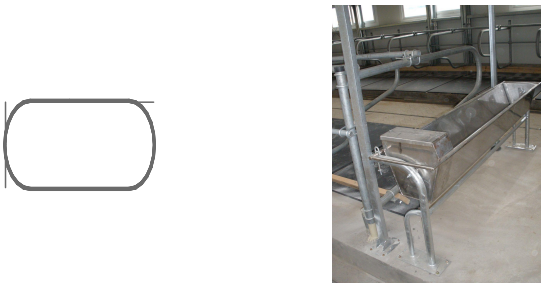


მორმატი	ფურცლების რაოდენობა :	ბვერდი
A3	26	4

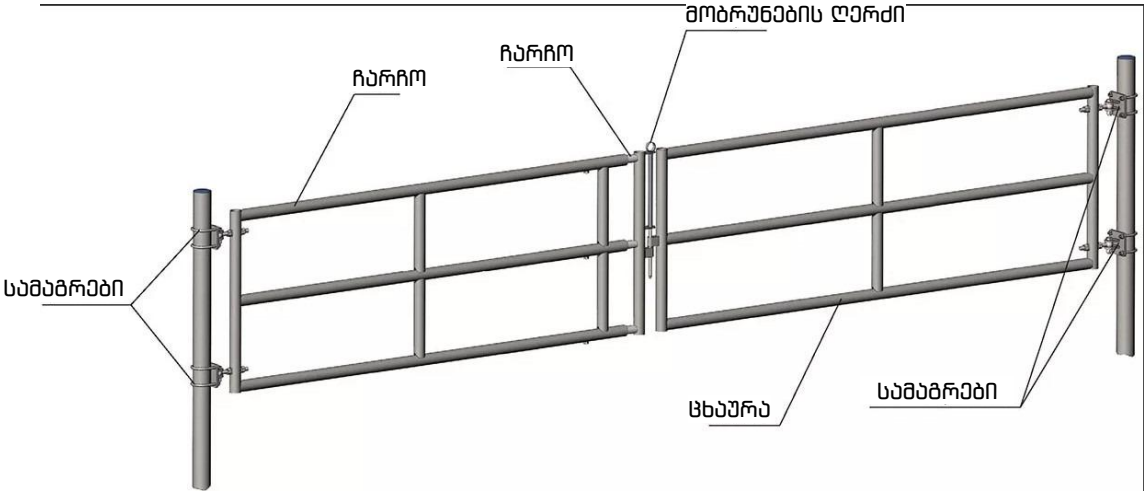




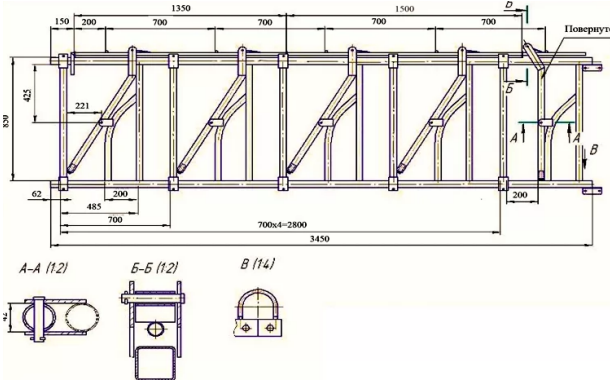
1. ჯგუფური სარწყულებელი



4. ორფრთიანი კუთიკარი



2. საკვები ღობე ანუ ჰედლოკები



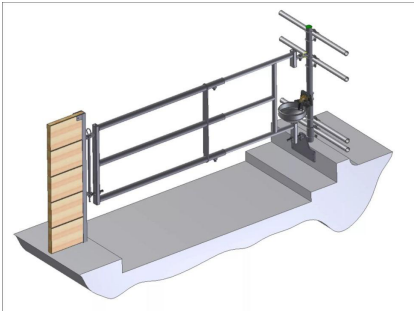
5. გასაბორებელი ბარიერი პირუტყვის მოძრაობის მიმართულების რეგულაციისთვის



3. გამყოფი ბარიერი



6. ძელესკოპური კუთიკარი



დამკვეთი  
Land O'Lakes International Development Georgia

ს/ნ:  
405264100

მისამართი:  
საქართველო, თბილისი, მცხეთის ქ. 7

www.innosystems.ge



**ინოსისტემსი**  
სს ინოვაციური სისტემები

ვაჟა-ფშაველას 16  
ქ. თბილისი  
საქართველო

info.innosystems@gmail.com  
+995 32 237 10 07; 551 707 222  
ID 405460317

პროექტის დასახელება: **საბინათა და სასაწყობო ტექნიკური მოწყობის პროექტი**  
დაუბრუნებელი შენობის დასახელება: **სადასახლო სასაწყობო**  
ნახაზის დასახელება: **ექსპლიკაცია**

სტადუსი  
მუშა პროექტი

დირექტორი:  
დავით ჩხეიძე

მშენებელი:  
მერაბ ჩხარტიშვილი

პროექტორი:  
თეა ჯანაშვილი

თარიღი: 2021  
მასშტაბი 1:50

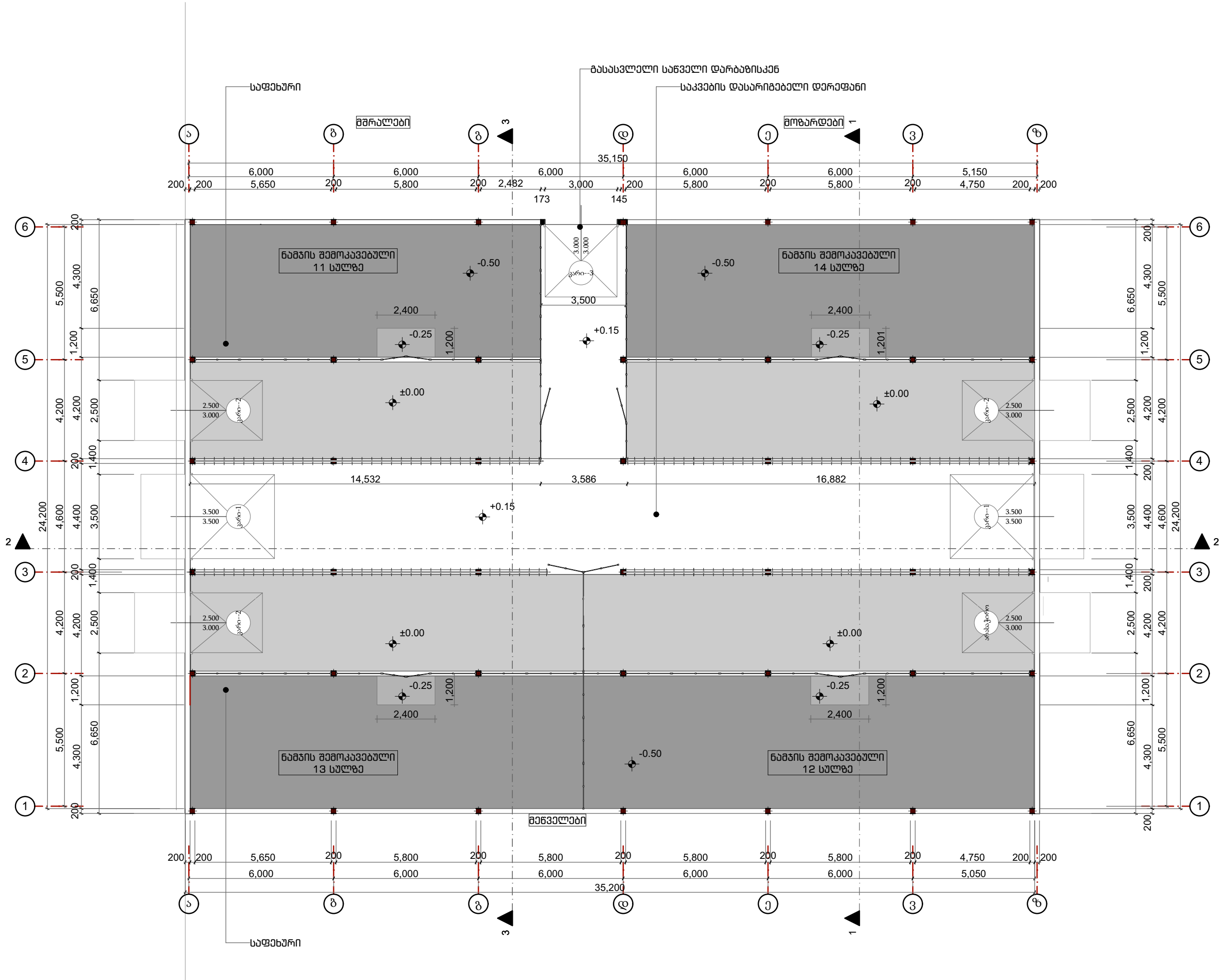
ფურცელი  
A3

ფურცლების  
რაოდენობა:  
26

გვერდი  
5

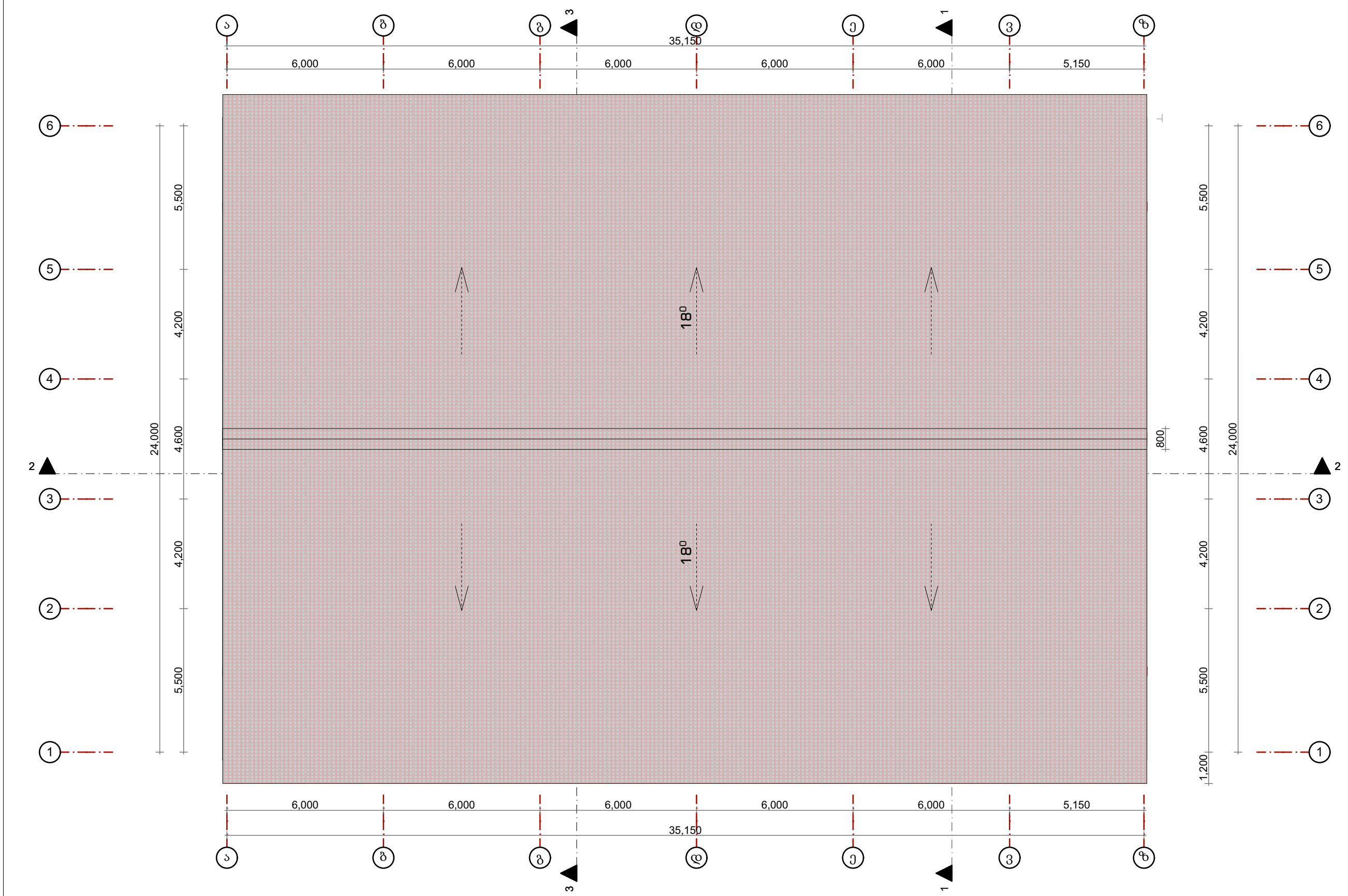


არქიტექტურული გეგმა

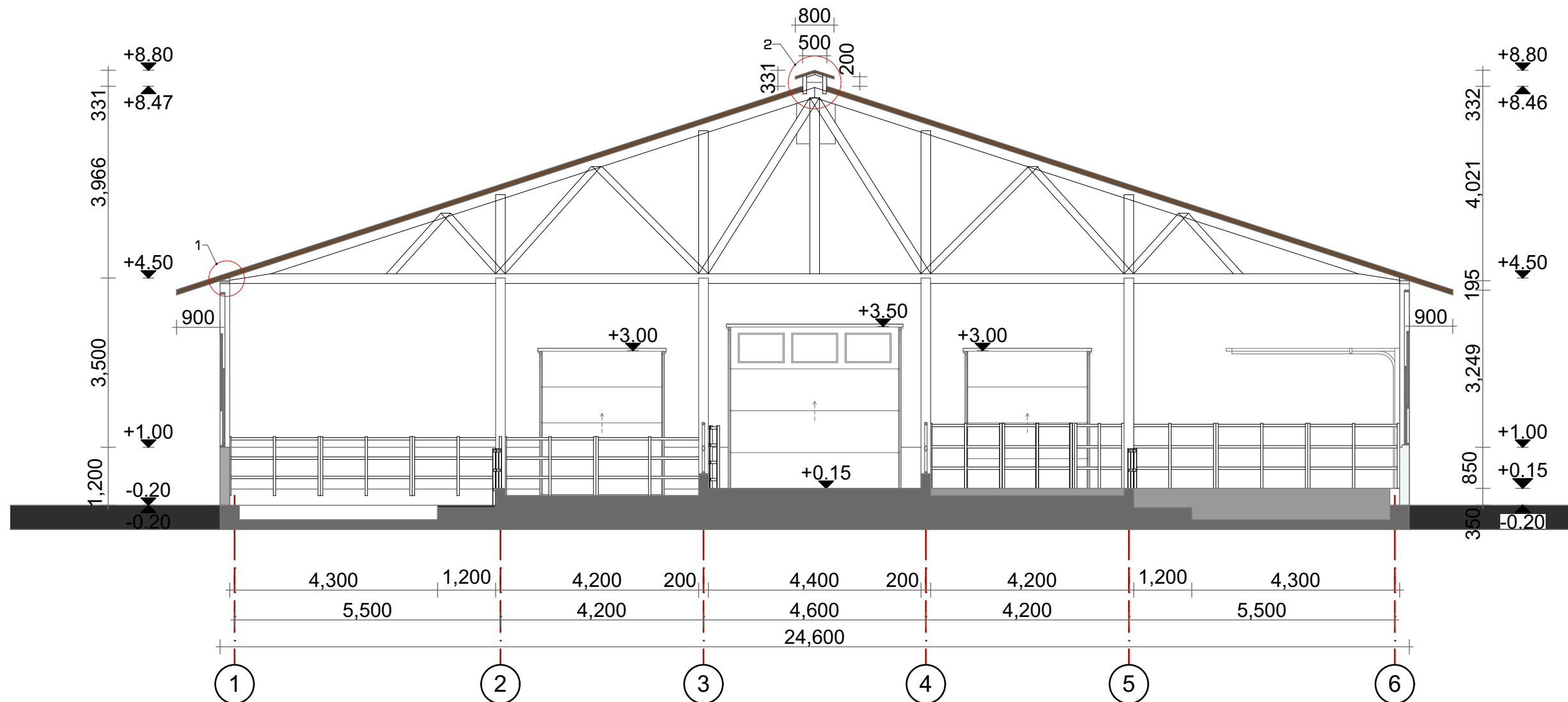
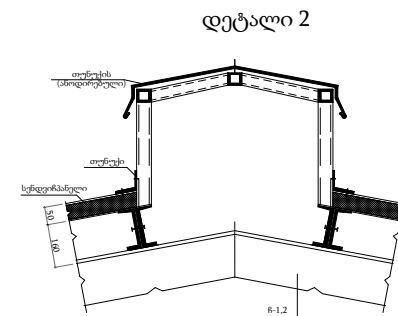
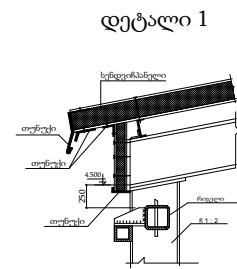


დამკვეთი		
Land O'Lakes International Development, Georgia		
ს/ნ:		
405264100		
მისამართი:		
საქართველო, თბილისი, მშენიანის ქ. 7		
<a href="http://www.innosystems.ge">www.innosystems.ge</a>		
		
სს ინოსისტემსი		
ვაჟა-ფშაველას 16		
ქ. თბილისი		
საქართველო		
info.innosystems@gmail.com		
+995 32 237 10 07; 551 707 222		
ID 405460317		
პროექტის დასახელება		
დაუბეჭდილი შენობის დარბაზი		
სადგომი 50 ს.მ.		
ნახაზის დასახელება		
არქიტექტურული გეგმა		
ინჟინერის		
სტამბა		
მუშა პროექტი		
დირექტორი:	დავით ჩხეკელი	
მშენებელი:	მარია ჩხარტიშვილი	
არქიტექტორი:	თეა პანელაშვილი	
თარიღი:	2021	
მასშტაბი	1:150	
ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა:	გვერდი
A3	26	6

სახურავის გეგმა



დეზაქვეთი		
Land O'Lakes International Development Georgia		
ს/ნ:	405264100	
მისამართი:		
საქართველო , თბილისი, მშენებლის ქ. 7		
www.innosystems .ge		
 <div>ინოვაციური სისტემები</div>		
სს ინოვაციური სისტემები		
ვაჟა-ფშაველას 16		
ქ. თბილისი		
საქართველო		
info.innosystems@gmail.com		
+995 32 237 10 07; 551 707 222		
ID 405460317		
<div>პროექტის დასახელება: სახურავის გეგმა</div> <div>დაუბეჭდილი გეგმა ღრმა საფენის სადგომი 50</div> <div>ნახაზის დასახელება: სახურავის გეგმა</div> <div></div>		
სტადია		
გეგმა პროექტი		
დირექტორი:		
დავით ჩხეიძე		
მშენებელი:		
მერაბ ჩხარტიშვილი		
პროექტორი:		
თეა ჯანაშვილი		
თარიღი:	2021	
მასშტაბი	1:150	
ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა:	გვერდი
A3	26	7



დაბავთი

Land O'Lakes International Development Georgia

b/6:

405264100

စဂဃဗာဏတဂ :

საქართველო, თბილისი, მცხეთის ქ. 7

www.innosystems.ge



სს ნონონიძეძანი

ვაშ-ფშაველას 16

## ჟ. თბილისი

საქართველო

info.innosystems@gmail.com

+995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317

პროექტის დასახელება:

დაუბმელი შენახვის დროს საფულის  
სადგომი 50 სანტიმეტრით

ნახაზის დასაწელობა

ფრელი 1-1

სტატუსი

**მუშა პროექტი**

დირექტორი :

დავით ჩხეიძე

**დენოლოგი:**

მერაბ ჩხარტიშვილი

ԵՐԵՎԱՆԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՐՍԵՔՈՒՆԻ  
 ԵՐԵՎԱՆԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՐՍԵՔՈՒՆԻ

თარგი:

2021

მასშტაბი

1:100

ფორმატი

43

AD
----

ფურცლების

რამდენობა :

---

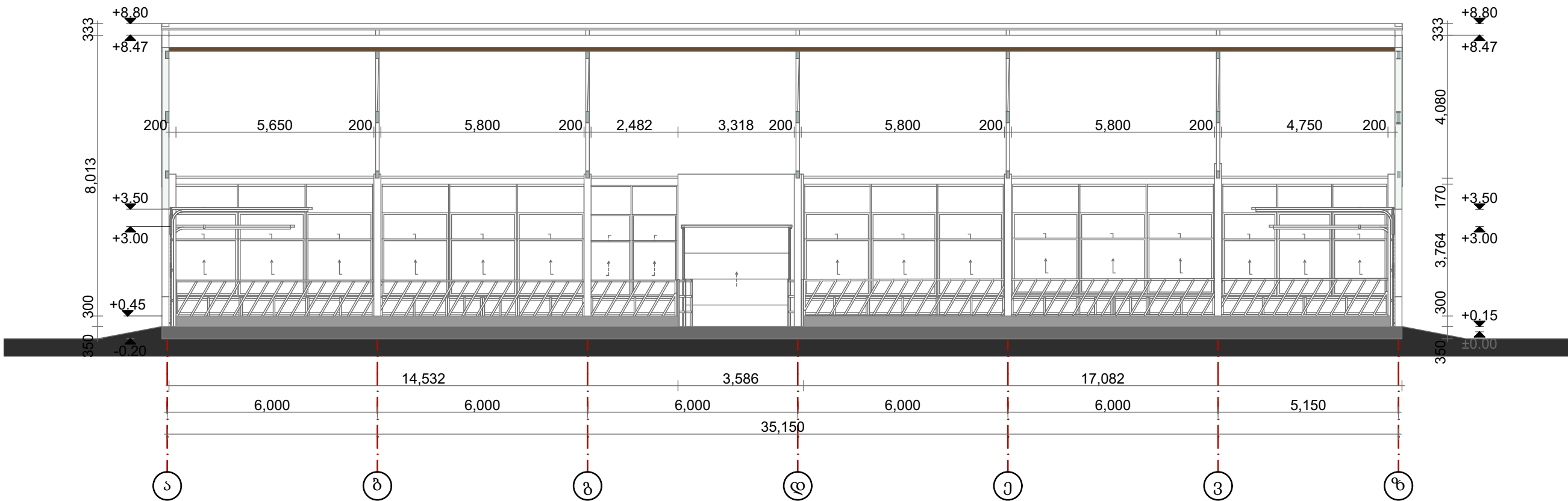
ბვერდი
--------

0

8



ფრილი 2-2



დამკვეთი

Land O'Lakes International Development Georgia

ს/ნ:

405264100

მისამართი:

საქართველო, თბილისი, მცხეთის ქ. 7

www.innosystems.ge



**inno**  
SYSTEMS  
ინოვაციური სისტემები

სს ინოვაციური სისტემები

ვაჟა-ფშაველას 16

ქ. თბილისი

საქართველო

info.innosystems@gmail.com

+995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317

პროექტის დასახელება

დაუბმელი შენობის დანართი

სადგომი 50

ნახაზის დასახელება

ფრილი 2-2

სტადუსი

მუშა პროექტი

დირექტორი:

დავით ჩხეიძე

მშენებელი:

მერაბ ჩხარტიშვილი

პროექტორი:

თეა პანჭლაძე

თარიღი:

2021

მასშტაბი

1:130

ფორმატი

ფურცლების რაოდენობა

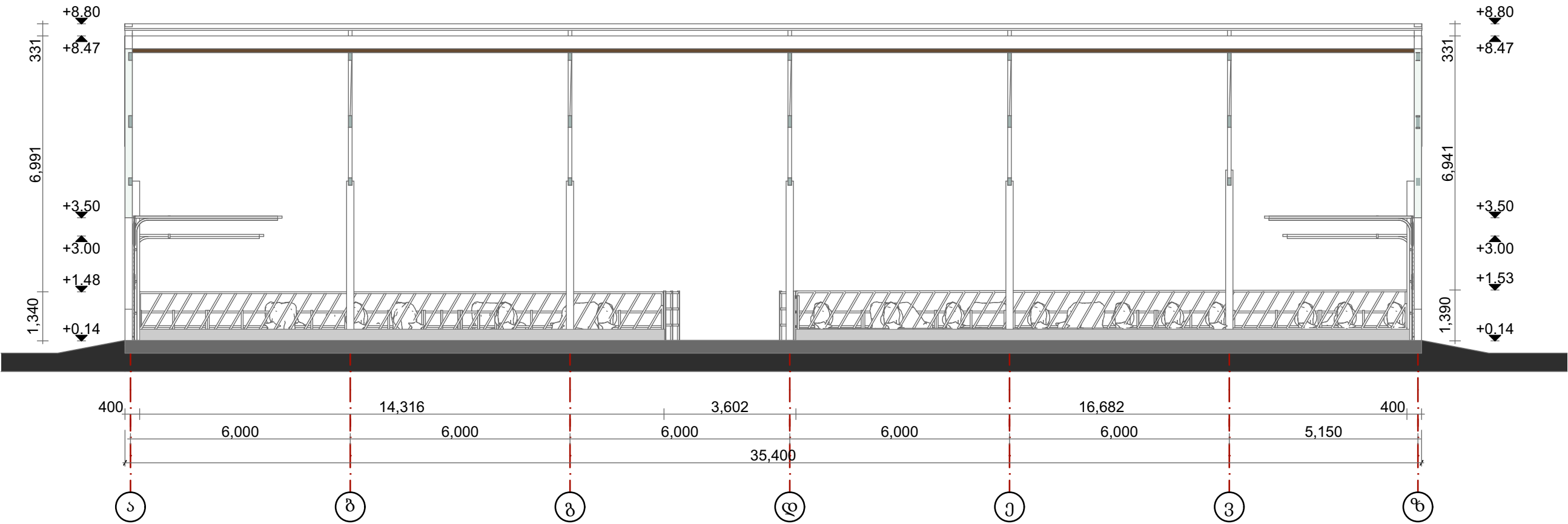
გვერდი

A3

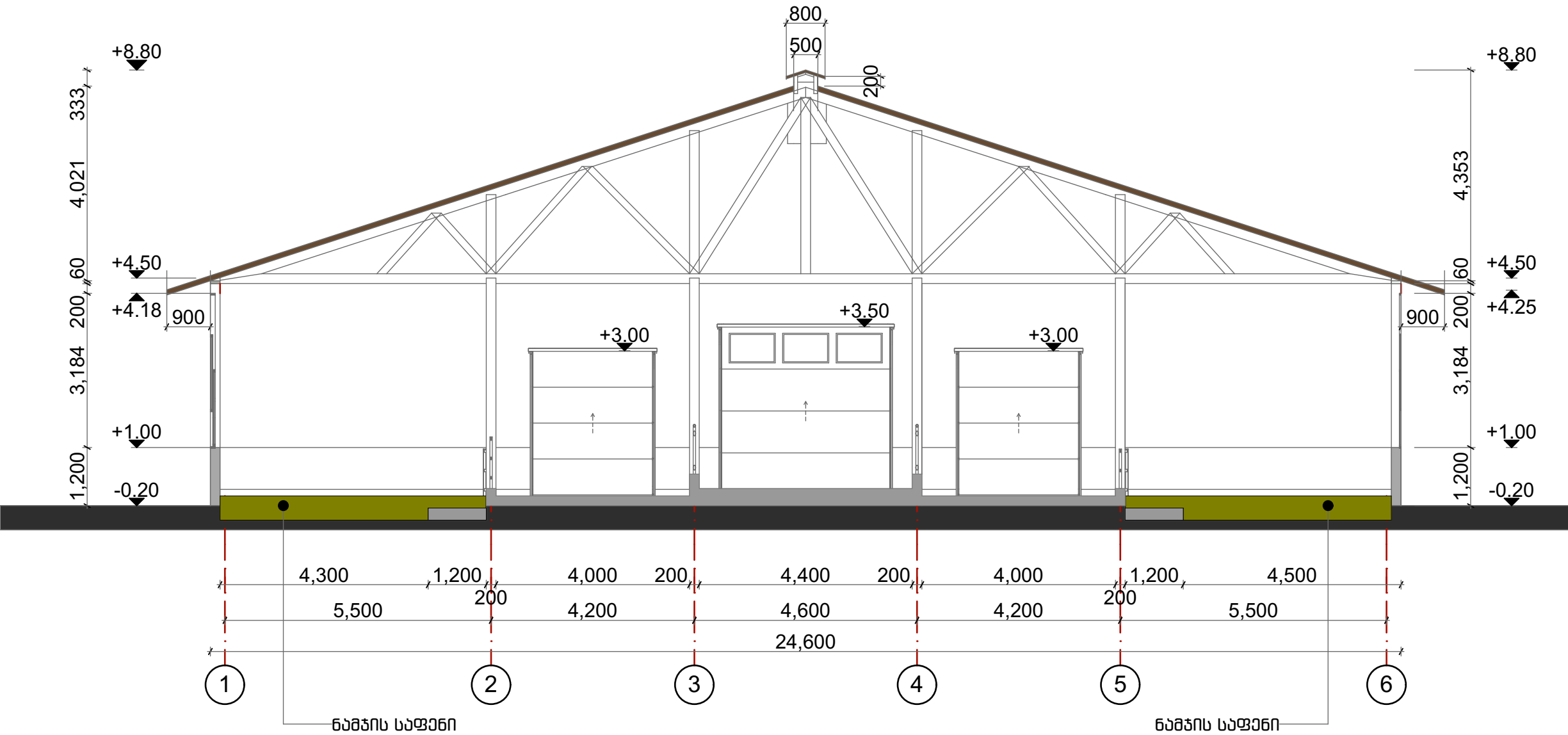
26

9

ფრეილი 2-2



დაგეგვითი																				
Land O'Lakes International Development Georgia																				
ს/ნ:																				
405264100																				
მისამართი:																				
საქართველო, თბილისი, მცხეთის ქ. 7																				
<p>www.innosystems.ge</p>  <p>ინოსისტემები</p> <p>სს ინოსისტემები</p> <p>ვაჟა-ფშაველას 16</p> <p>ქ. თბილისი</p> <p>საქართველო</p> <p>info.innosystems@gmail.com</p> <p>+995 32 237 10 07; 551 707 222</p> <p>ID 405460317</p> <p>პროექტის დასახელება: საგანმანათლებლო ინსტიტუტის დაგეგმვა</p> <p>დაუბეჭდელი გეგმა: ღრმა საფეხის სადგომი 50 სართული</p> <p>ნახაზის დასახელება: ფრეილი 2-2</p> <p>სტადია: გეგმა პროექტი</p> <table><tr><td>დირექტორი:</td><td>დავით ჩხეიძე</td></tr><tr><td>მშენებელი:</td><td>მ. ხაჩიძე</td></tr><tr><td>მერაბ ჩხარტიშვილი</td><td></td></tr><tr><td>პროექტორი:</td><td>თეა ჯანაშვილი</td></tr></table> <table><tr><td>თარიღი:</td><td>2021</td></tr><tr><td>მასშტაბი:</td><td>1:125</td></tr></table> <table><tr><td>ფორმატი</td><td>ფურცლების რაოდენობა:</td><td>გვერდი</td></tr><tr><td>A3</td><td>26</td><td>10</td></tr></table>			დირექტორი:	დავით ჩხეიძე	მშენებელი:	მ. ხაჩიძე	მერაბ ჩხარტიშვილი		პროექტორი:	თეა ჯანაშვილი	თარიღი:	2021	მასშტაბი:	1:125	ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა:	გვერდი	A3	26	10
დირექტორი:	დავით ჩხეიძე																			
მშენებელი:	მ. ხაჩიძე																			
მერაბ ჩხარტიშვილი																				
პროექტორი:	თეა ჯანაშვილი																			
თარიღი:	2021																			
მასშტაბი:	1:125																			
ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა:	გვერდი																		
A3	26	10																		



დამკვეთი

Land O'Lakes International Development Georgia


ს/ნ:

405264100

მისამართი:

საქართველო, თბილისი, მგზაობის ქ. 7

www.innosystems.ge



**inno**  
SYSTEMS  
ინოვაციური სისტემები

სს ინოვაციური სისტემები

ვაჟა-ფშაველას 16

ქ. თბილისი

საქართველო

info.innosystems@gmail.com

+995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317

პროექტის დასახელება

ინოვაციური სისტემების დანერგვა

დაუბეჭდელი გეგმა

საფენი 50

ნახაზის დასახელება

ფრილი 3-3

სტადია

მუშა პროექტი

დირექტორი:

დავით ჩხეიძე

მშენებელი:

მ. ბერიძე

მერაბ ჩხარტიშვილი

არქიტექტორი:

თეა ჯანაშვილი

თარიღი:

2021

მასშტაბი

1:100

ფორმატი

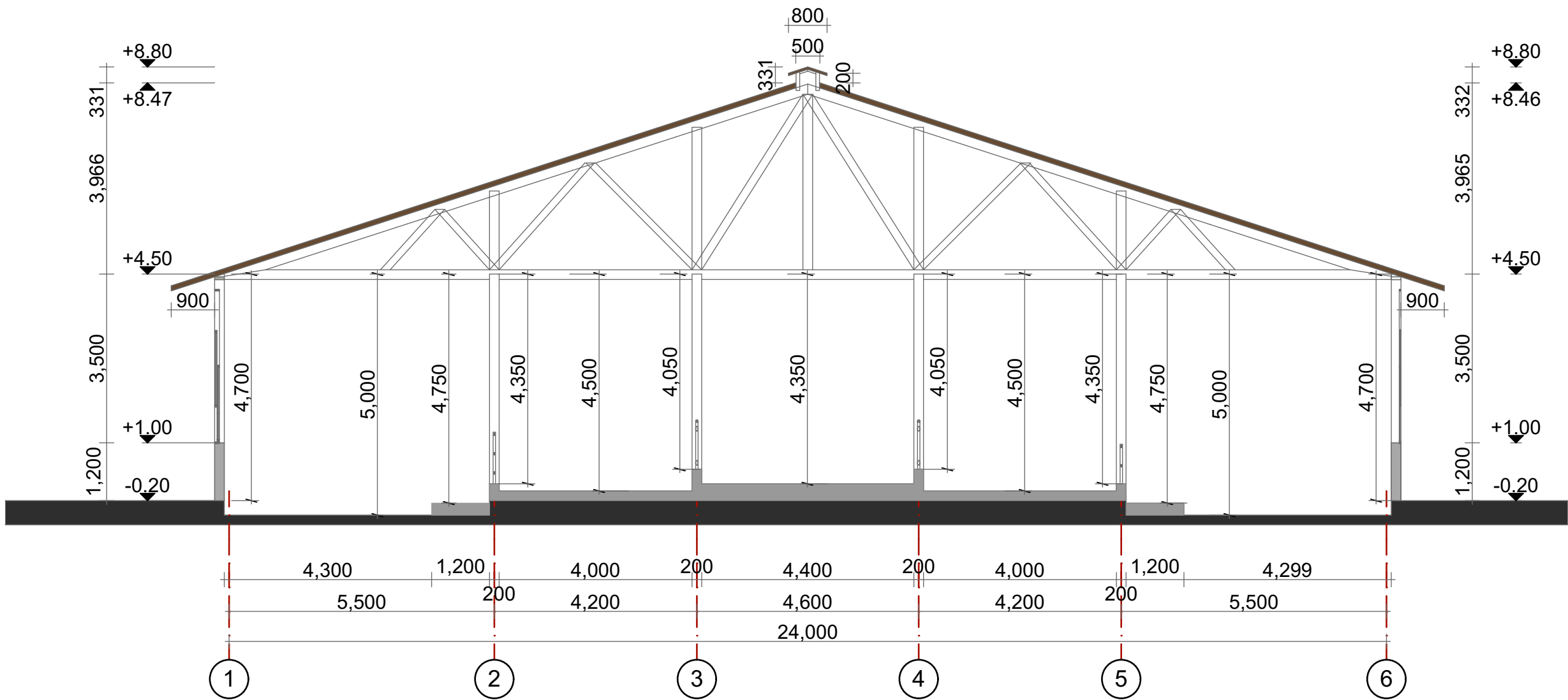
A3

ფურცლების რაოდენობა:

26

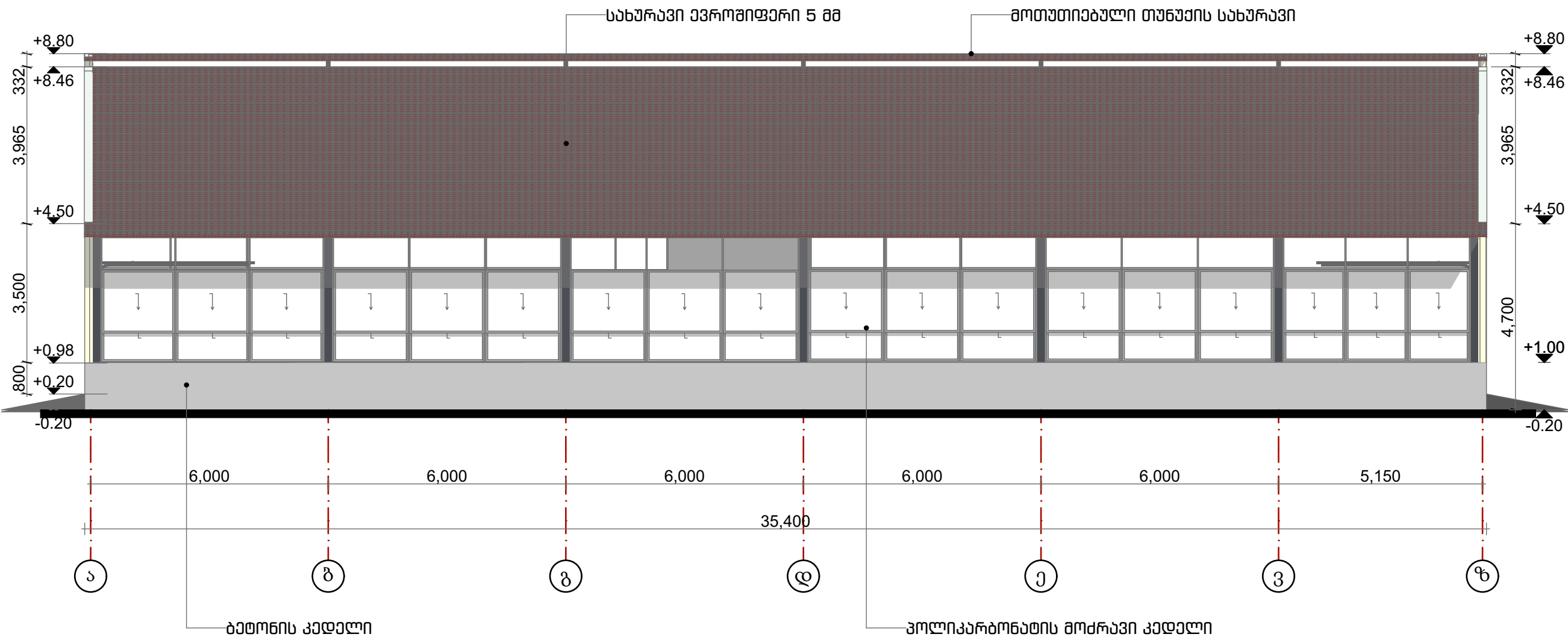
გვერდი

11



დეპუტატი														
Land O'Lakes International Development Georgia														
ს/ნ:	405264100													
მისამართი:														
საქართველო , თბილისი, მცხეთის ქ. 7														
<div>www.innosystems .ge</div> <div><b>inno</b> SYSTEMS ინოვაციური სისტემები</div> <div>სს ინოვაციური სისტემები</div> <div>ვაჟა-ფშაველას 16</div> <div>ქ. თბილისი</div> <div>საქართველო</div> <div>info.innosystems@gmail.com</div> <div>+995 32 237 10 07; 551 707 222</div> <div>ID 405460317</div> <div>პროექტის დასახელება: სასაზღვრო ტრანსპორტის სადგომი 50 სკვადრატი</div> <div>ნახაზის დასახელება: ფრეზი 3-3</div> <div>სტადია: მუშა პროექტი</div> <div><div>დირექტორი : დავით ჩხარტიშვილი</div><div>მშენებელი : მერაბ ჩხარტიშვილი</div><div>პროექტორი : თეა პანელიძე</div></div> <tr><td>თარიღი:</td><td colspan="2">2021</td></tr> <tr><td>მასშტაბი</td><td colspan="2">1:100</td></tr> <tr><td>ფურცელი</td><td>ფურცლების რაოდენობა :</td><td>გვერდი</td></tr> <tr><td>A3</td><td>26</td><td>12</td></tr>			თარიღი:	2021		მასშტაბი	1:100		ფურცელი	ფურცლების რაოდენობა :	გვერდი	A3	26	12
თარიღი:	2021													
მასშტაბი	1:100													
ფურცელი	ფურცლების რაოდენობა :	გვერდი												
A3	26	12												





დამკვეთი

Land O'Lakes International Development Georgia

ს/ნ:

405264100

მისამართი:

საქართველო, თბილისი, მცხეთის ქ. 7

www.innosystems.ge



ინოსისტემსი

სს ინოსისტემსი

ვაჟა-ფშაველას 16

ქ. თბილისი

საქართველო

info.innosystems@gmail.com

+995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317

პროექტის დასახელება: სახურავი და საფარი

დაუბეჭდელი შენიშვნა: ღრმა საფენის სადგომი 50 სმ-ზე

ნახაზის დასახელება: ფასადი ა-ბ



სტადუსი

მუშა პროექტი

დირექტორი:

დავით ჩხეკელი

მშენებელი:

მერაბ ჩხარტიშვილი

პროექტორი:

თეა ჯანაშვილი

თარიღი:

2021

მასშტაბი

1:115

ფორმატი

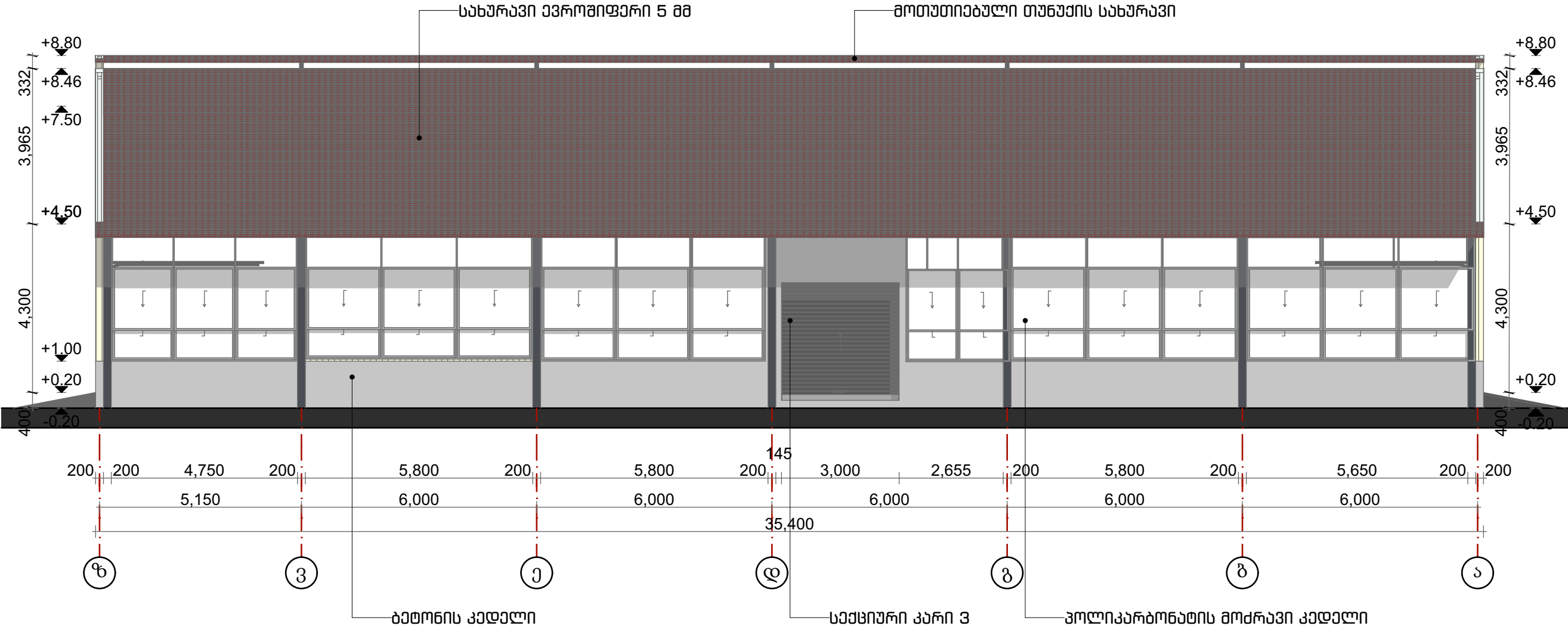
A3

ფურცლების რაოდენობა:

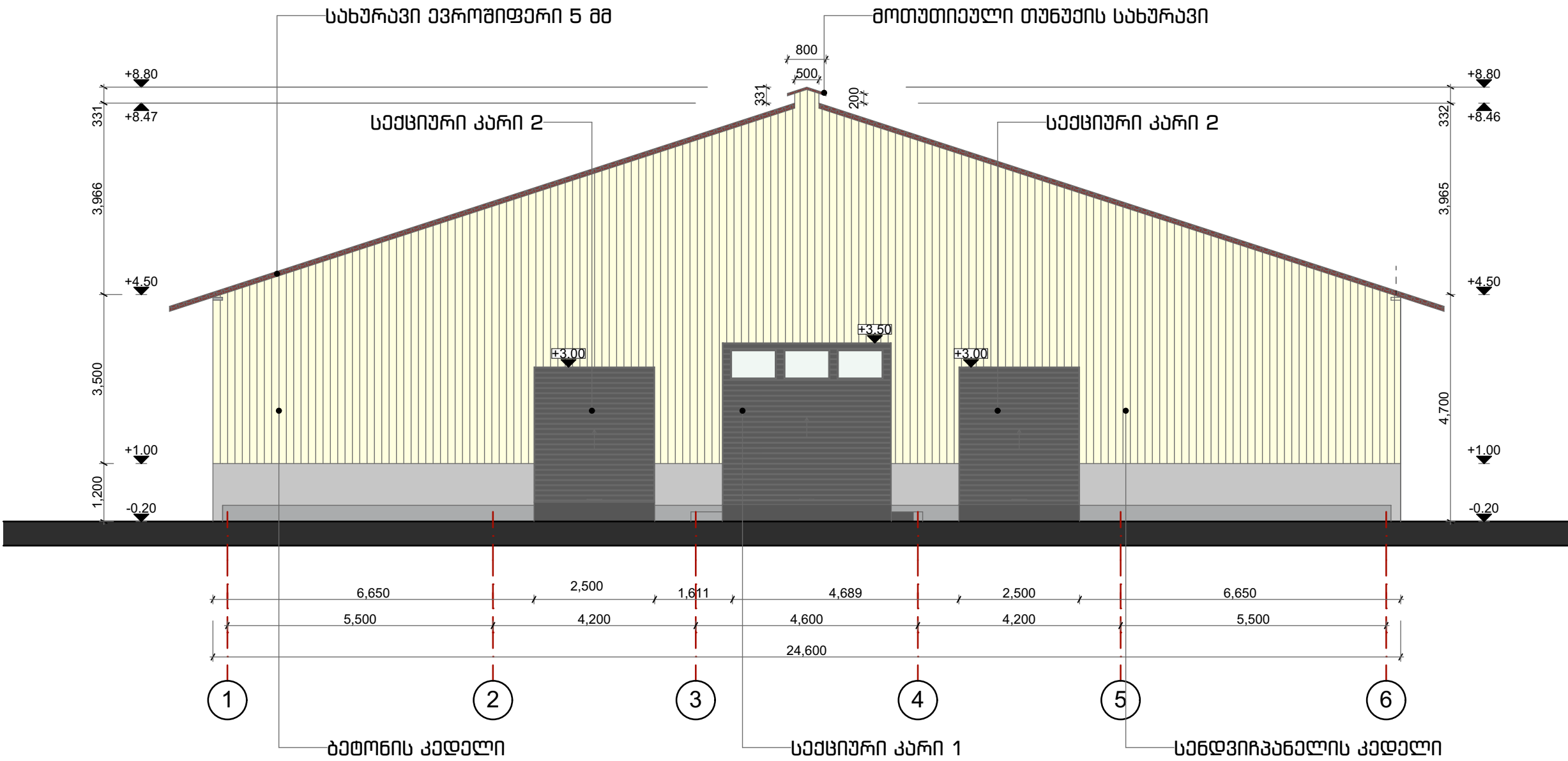
26

გვერდი

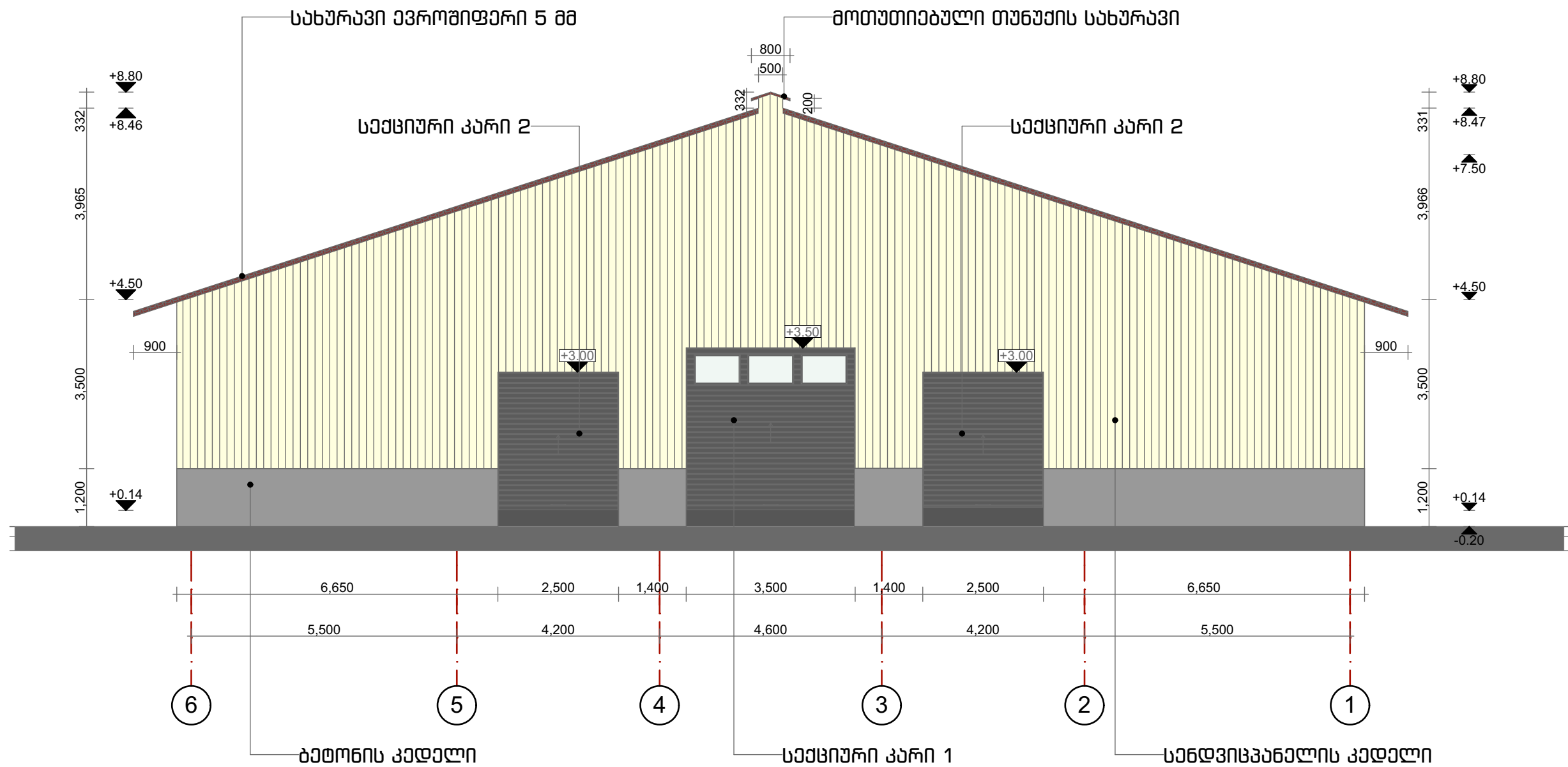
13



დამკვეთი Land O'Lakes International Development Georgia															
ს/ნ: 405264100															
მისამართი: საქართველო, თბილისი, მცხეთის ქ. 7															
<p>www.innosystems.ge</p>  <p>სს ინოსისტემსი</p> <p>ვაჟა-ფშაველას 16 ქ. თბილისი საქართველო</p> <p>info.innosystems@gmail.com +995 32 237 10 07; 551 707 222 ID 405460317</p> <p>პროექტის დასახელება: საექიური კარი დაუბეჭდილი გეგმა ღრმა საფენის სადგომი 50 სართული</p> <p>ნახაზის დასახელება: ფასადი 8-ბ</p> <p>სტადუსი მუშა პროექტი</p> <table><tr><td>დირექტორი: დავით ჩხეიძე</td><td></td></tr><tr><td>მშენებელი: მერაბ ჩხარტიშვილი</td><td></td></tr><tr><td>არქიტექტორი: თეა პანჭლავა</td><td></td></tr></table> <table><tr><td>თარიღი:</td><td>2021</td></tr><tr><td>მასშტაბი</td><td>1:115</td></tr></table> <table><tr><td>ფორმატი A3</td><td>ფურცლების რაოდენობა: 26</td><td>გვერდი 14</td></tr></table>			დირექტორი: დავით ჩხეიძე		მშენებელი: მერაბ ჩხარტიშვილი		არქიტექტორი: თეა პანჭლავა		თარიღი:	2021	მასშტაბი	1:115	ფორმატი A3	ფურცლების რაოდენობა: 26	გვერდი 14
დირექტორი: დავით ჩხეიძე															
მშენებელი: მერაბ ჩხარტიშვილი															
არქიტექტორი: თეა პანჭლავა															
თარიღი:	2021														
მასშტაბი	1:115														
ფორმატი A3	ფურცლების რაოდენობა: 26	გვერდი 14													



დამკვეთი Land O'Lakes International Development Georgia					
ს/ნ: 405264100					
მისამართი: საქართველო, თბილისი, მცხეთის ქ. 7					
<p>www.innosystems.ge</p> <p><b>inno</b> SYSTEMS ინოვაციური სისტემები</p> <p>სს ინოვაციური სისტემები</p> <p>ვაჟა-ფშაველას 16 ქ. თბილისი საქართველო</p> <p>info.innosystems@gmail.com +995 32 237 10 07; 551 707 222 ID 405460317</p> <p>პროექტის დასახელება: სახლის პროექტი დაუბეჭდელი გეგმა: ღრმა საფენის სადგომი 50 სმ</p> <p>ნახაზის დასახელება: ფასადი 1-6</p> <p>სტადია: მუშა პროექტი</p> <p>დირექტორი: დავით ჩხეიძე</p> <p>მშენებელი: მერაბ ჩხარტიშვილი</p> <p>პროექტორი: თეა ჯანაშვილი</p> <p>თარიღი: 2021</p> <p>მასშტაბი: 1:100</p> <tr><td>ფორმატი: A3</td><td>ფურცლების რაოდენობა: 26</td><td>გვერდი: 15</td></tr>			ფორმატი: A3	ფურცლების რაოდენობა: 26	გვერდი: 15
ფორმატი: A3	ფურცლების რაოდენობა: 26	გვერდი: 15			





IES-03 კარები d50				
ID	რაოდენობა	ზომა	2D სიმბოლო	ხედი
კარი--1	2	3,500 3,500		
კარი--2	4	2,500 3,000		
კარი--3	1	3,000 3,000		

საექსპერიმენტო კარები



დამკვეთი  
Land O'Lakes International Development Georgia

ს/ნ:  
405264100

მისამართი:  
საქართველო, თბილისი, მშენებლის ქ. 7

[www.innosystems.ge](http://www.innosystems.ge)  
  
ინოსისტემსი  
სს ინოსისტემსი  
ვაჟა-ფშაველას 16  
ქ. თბილისი  
საქართველო  
info.innosystems@gmail.com  
+995 32 237 10 07; 551 707 222  
ID 405460317  
პროექტის დასახელება: საექსპერიმენტო კარი  
დაუბმელი შენობის ზომა: 50x50  
ნახაზის დასახელება: კარების სპეციფიკაცია  
სტადია: მუშა პროექტი  
დირექტორი:   
მშენებელი:   
პროექტორი:   
თარიღი: 2021  
მასშტაბი: 2:1

ფურცელი  
A3

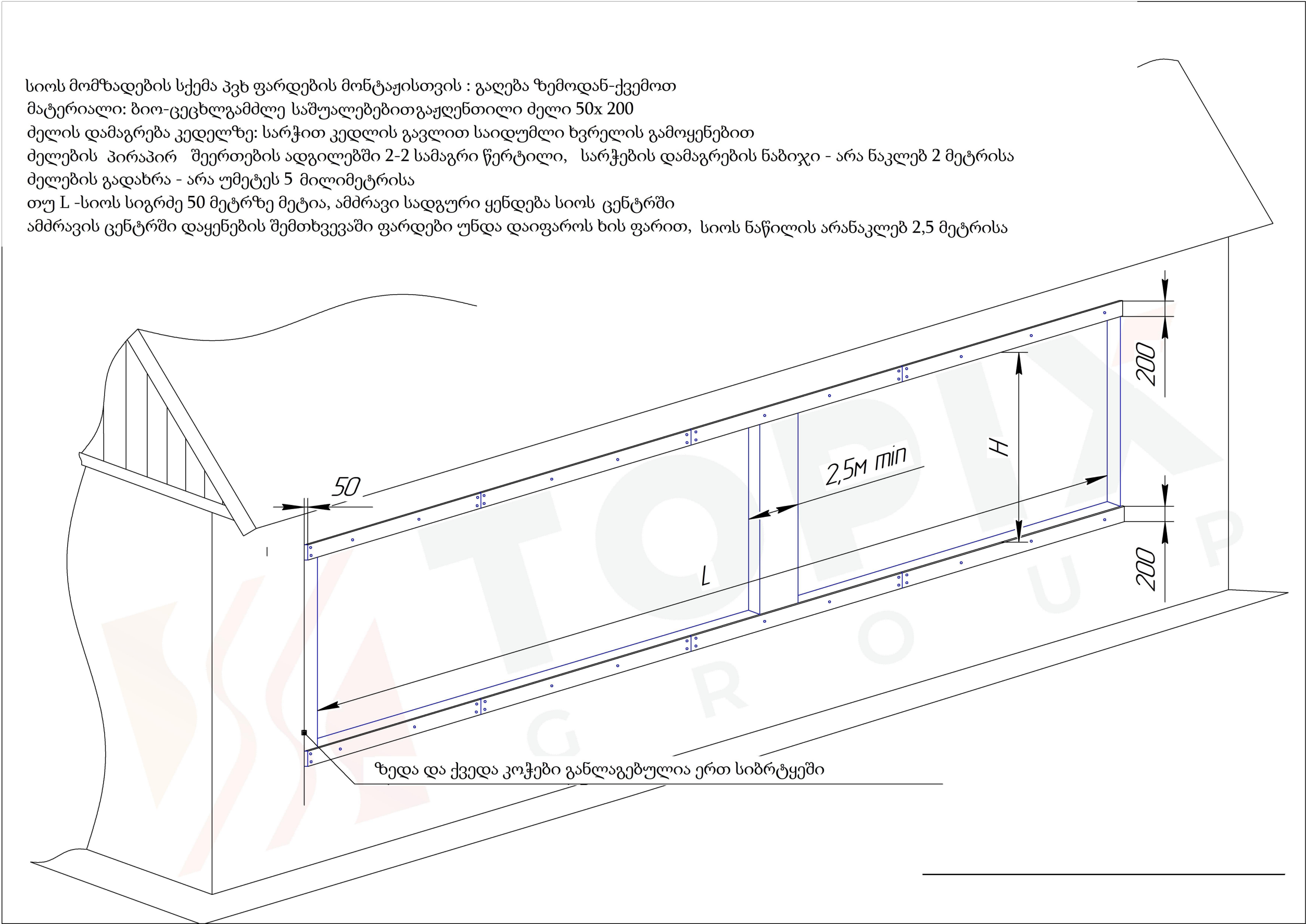
ფურცლების  
რაოდენობა:  
26

გვერდი  
17



დამცავი ფარდის დამაბრების კონსტრუქციული პროექტი  
პოლიკარბონატი

სიოს მომზადების სქემა პეზ ფარდების მონტაჟისთვის : გაღება ზემოდან-ქვემოთ  
მატერიალი: ბიო-ცეცხლგამძლე საშუალებებით გაჟღენთილი ძელი 50x 200  
ძელის დამაგრება კედელზე: სარჭით კედლის გავლით საიდუმლო ხვრელის გამოყენებით  
ძელების პირაპირ შეერთების ადგილებში 2-2 სამაგრი წერტილი, სარჭების დამაგრების ნაბიჯი - არა ნაკლებ 2 მეტრისა  
ძელების გადახრა - არა უმეტეს 5 მილიმეტრისა  
თუ L -სიოს სიგრძე 50 მეტრზე მეტია, ამძრავი სადგური ყენდება სიოს ცენტრში  
ამძრავის ცენტრში დაყენების შემთხვევაში ფარდები უნდა დაიფაროს ხის ფარით, სიოს ნაწილის არანაკლებ 2,5 მეტრისა



დამკვეთი  
Land O'Lakes International Development Georgia  
ს/ნ:  
405264100  
მისამართი:  
საქართველო, თბილისი, მცხეთის ქ. 7

www.innosystems.ge

ინოსისტემსი  
სს ინოსისტემსი

ვაჟა-ფშაველას 16  
ქ. თბილისი  
საქართველო

info.innosystems@gmail.com  
+995 32 237 10 07; 551 707 222  
ID 405460317  
პროექტის დასახელება: საფარის დამაგრების კონსტრუქცია  
დაუბმელი შეიქმნა ღრმა საფენის  
სადგომი 50x200

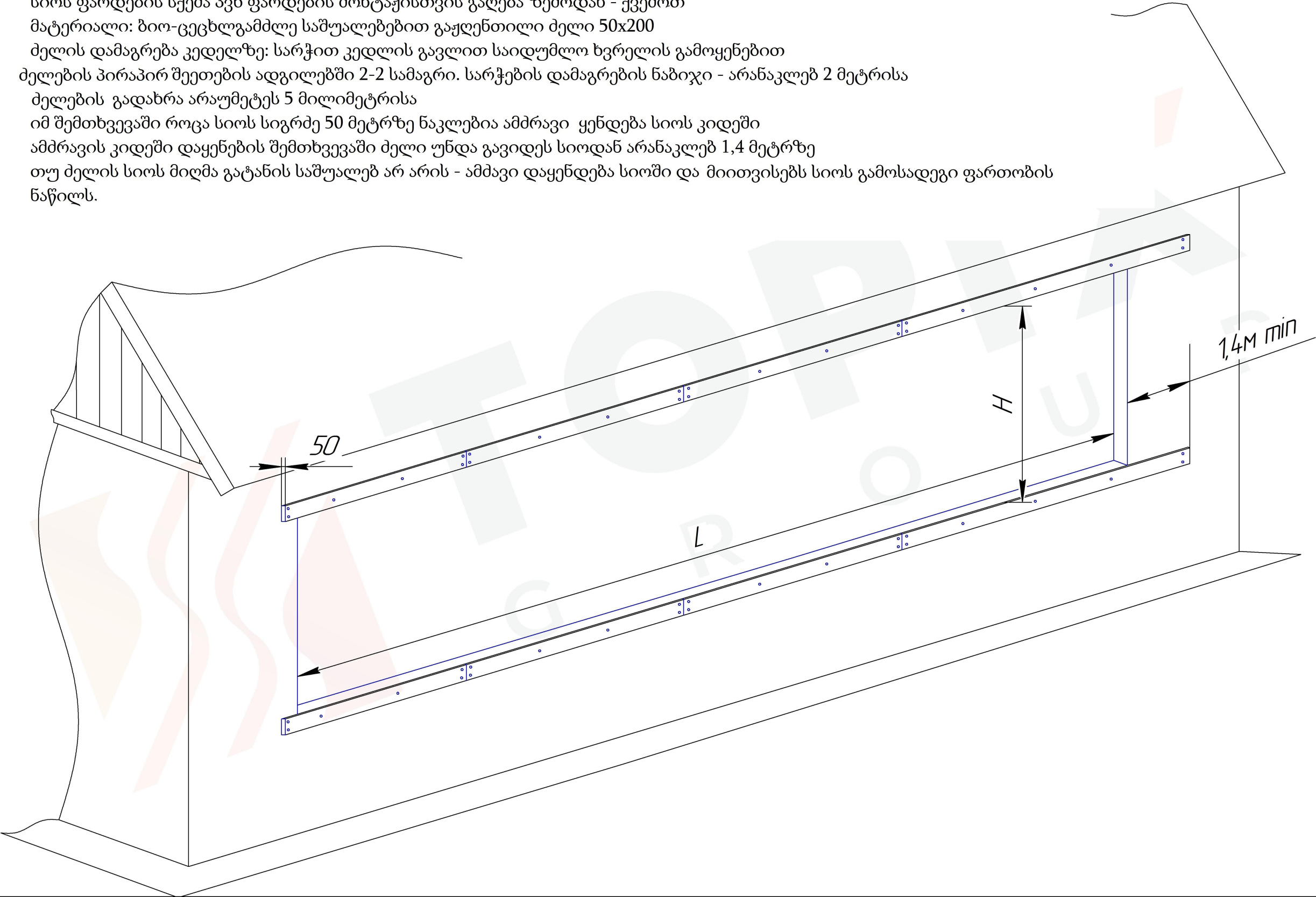
ნახაზის დასახელება: დამცავი ფარის დამაგრების კონსტრუქცია, პოლიკარბონატი  
სტადუსი: მუშა პროექტი

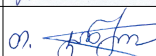
დირექტორი: დავით ჩხეიძე	
მშენებელი: მერაბ ჩხარტიშვილი	
პროექტორი: თეა პანელაშვილი	

თარიღი: 2021  
მასშტაბი: 2:1

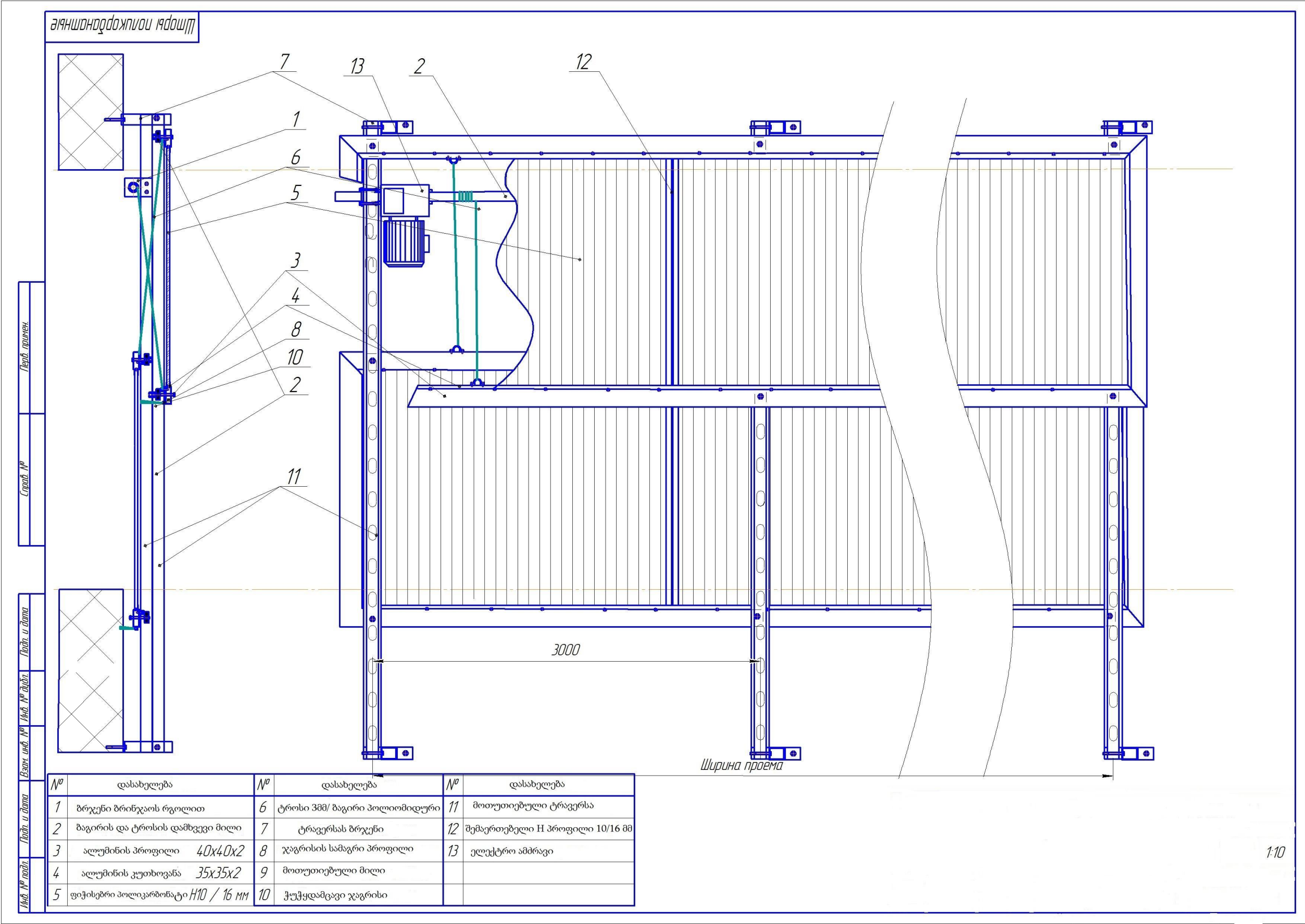


სიოს ფარდების სქემა კვხ ფარდების მონტაჟისთვის გაღება ზემოდან - ქვემოთ  
მატერიალი: ბიო-ცეცხლგამძლე საშუალებებით გაჟღენთილი ძელი 50x200  
ძელის დამაგრება კედელზე: სარჭით კედლის გავლით საიდუმლო ხვრელის გამოყენებით  
ძელების პირაპირ შეეთების ადგილებში 2-2 სამაგრი. სარჭების დამაგრების ნაბიჯი - არანაკლებ 2 მეტრისა  
ძელების გადახრა არაუმეტეს 5 მილიმეტრისა  
იმ შემთხვევაში როცა სიოს სიგრძე 50 მეტრზე ნაკლებია ამძრავი ყენდება სიოს კიდეში  
ამძრავის კიდეში დაყენების შემთხვევაში ძელი უნდა გავიდეს სიოდან არანაკლებ 1,4 მეტრზე  
თუ ძელის სიოს მიღმა გატანის საშუალებ არ არის - ამძავი დაყენდება სიოში და მიითვისებს სიოს გამოსადეგი ფართობის  
ნაწილს.



დამკვეთი		
Land O'Lakes International Development Georgia		
ს/ნ:	405264100	
მისამართი:		
საპარტოვლო , თბილისი, მცხეთის ქ. 7		
<div>www.innosystems.ge</div> <div><b>inno</b> SYSTEMS ინოვაციური სისტემები</div> <div>სს ინოვაციური სისტემები</div> <div>ვაჟა-ფშაველას 16</div> <div>ქ. თბილისი</div> <div>საპარტოვლო</div> <div>info.innosystems@gmail.com</div> <div>+995 32 237 10 07; 551 707 222</div> <div>ID 405460317</div>		
პროექტის დასახელება: დამცავი ფარდი სიოს სიგრძე 50 მეტრზე		
ნახაზის დასახელება: დამცავი ფარდის კონსტრუქცია, პოლიკარბონატი		
სტადუსი: მუშა პროექტი		
დირექტორი:		
დავით ჩხეიძე		
მშენებელი:		
მერაბ ჩხარტიშვილი		
პროექტის დამკვეთი:		
თეა ჯანაშვილი		
თარიღი:	2021	
მასშტაბი	2:1	
ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა:	გვერდი
A3	26	20





დამკვეთი  
Land O'Lakes International Development Georgia

ს/ნ:  
405264100

მისამართი:  
საპარტეზო , თბილისი, მცხეთის ქ. 7

www.innosystems.ge  
**inno**  
SYSTEMS  
ინოსისტემსი  
სს ინოსისტემსი

ვაჟა-ფშაველას 16  
ქ. თბილისი  
საპარტეზო

info.innosystems@gmail.com  
+995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317  
პროექტის დასახელება  
დაუმტკიცებელი საფენის  
სადგომი 50 სმ

ნახატი დასახელება  
დამცავი ფარდის კონსტრუქცია, პოლიკარბონატი  
ინოსისტემსი

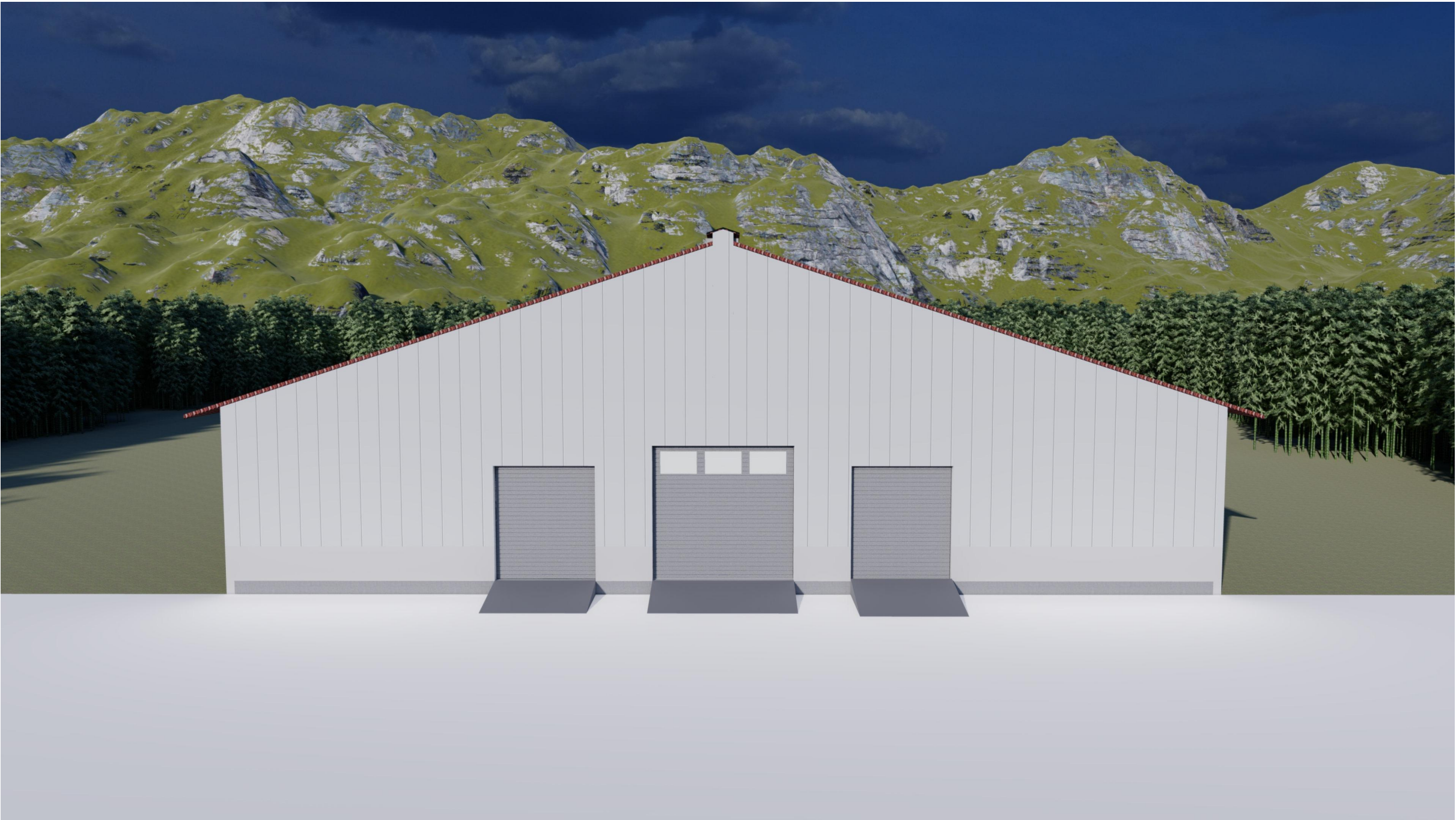
სტადუსი  
მუშა პროექტი

დირექტორი:  
დავით ჩხეიძე  
მშენებელი:  
მარაბ ჩხარტიშვილი  
არქიტექტორი:  
თეა ჯანაშვილი

თარიღი: 2021

მასშტაბი 2:1

ფურცელი	ფურცლების რაოდენობა	გვერდი
A3	26	21



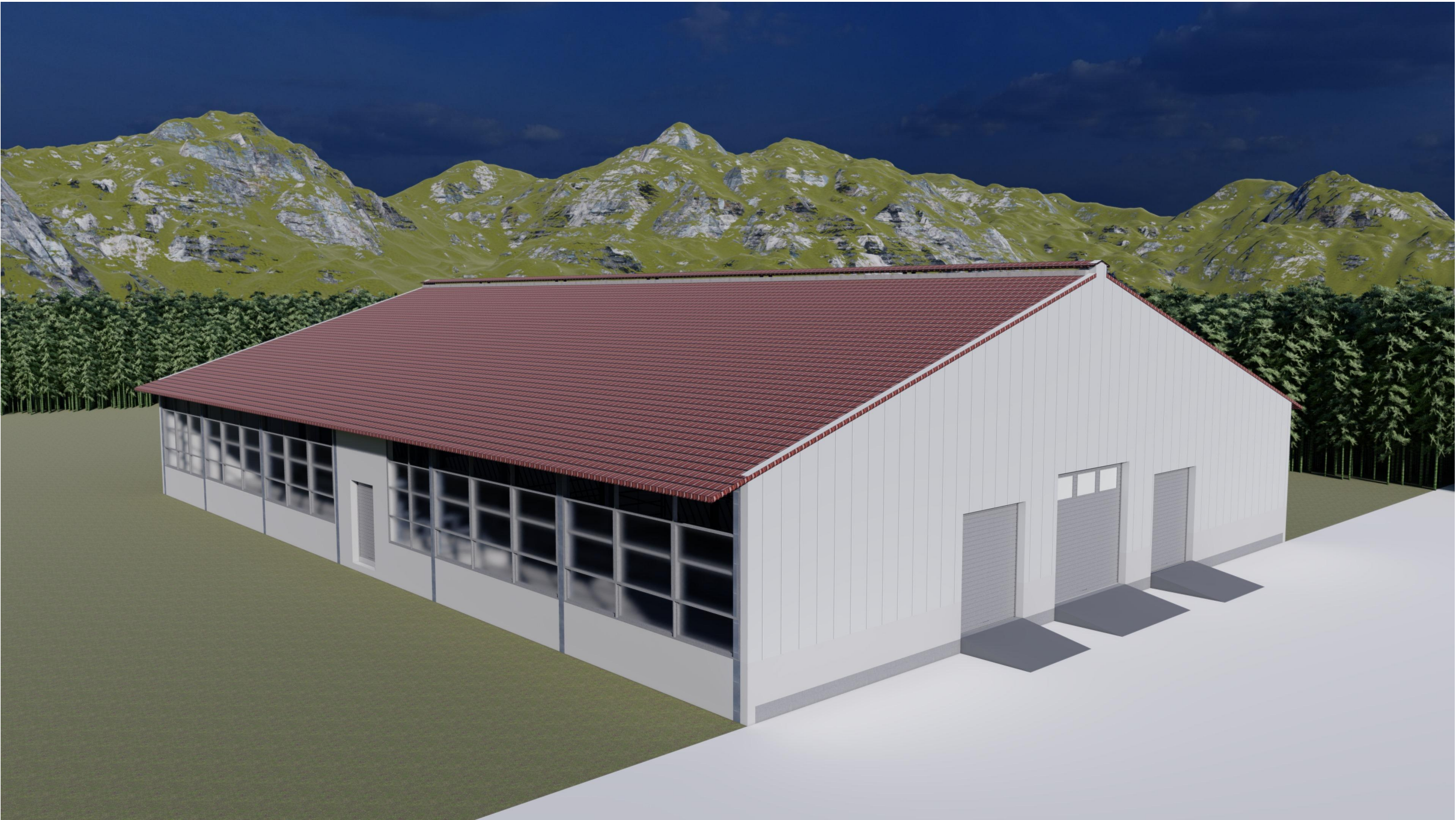
დამკვეთი Land O'Lakes International Development Georgia											
ს/ნ: 405264100											
მისამართი: საქართველო, თბილისი, მცხეთის ქ. 7											
<p>www.innosystems.ge</p> <p> ინოსისტემსი</p> <p>სს ინოსისტემსი</p> <p>ვაჟა-ფშაველას 16</p> <p>ქ. თბილისი</p> <p>საქართველო</p> <p>info.innosystems@gmail.com</p> <p>+995 32 237 10 07; 551 707 222</p> <p>ID 405460317</p> <p>პროექტის დასახელება: საფრინველ-ტექნიკური საფარი</p> <p>დაუბმელი შენობის ღრმა საფენის სადგომი 50 ს.მ.</p> <p>ნახაზის დასახელება: რენდერი</p> <p>სტადუსი: მუშა პროექტი</p> <table><tr><td>დირექტორი: დავით ჩხეკელი</td><td></td></tr><tr><td>მშენებელი: მერაბ ჩხარტიშვილი</td><td></td></tr><tr><td>პროექტორი: თეა პანჭლავა</td><td></td></tr></table> <p>თარიღი: 2021</p> <p>მასშტაბი</p> <table><tr><td>ფორმატი A3</td><td>ფურცლების რაოდენობა: 26</td><td>გვერდი 22</td></tr></table>			დირექტორი: დავით ჩხეკელი		მშენებელი: მერაბ ჩხარტიშვილი		პროექტორი: თეა პანჭლავა		ფორმატი A3	ფურცლების რაოდენობა: 26	გვერდი 22
დირექტორი: დავით ჩხეკელი											
მშენებელი: მერაბ ჩხარტიშვილი											
პროექტორი: თეა პანჭლავა											
ფორმატი A3	ფურცლების რაოდენობა: 26	გვერდი 22									





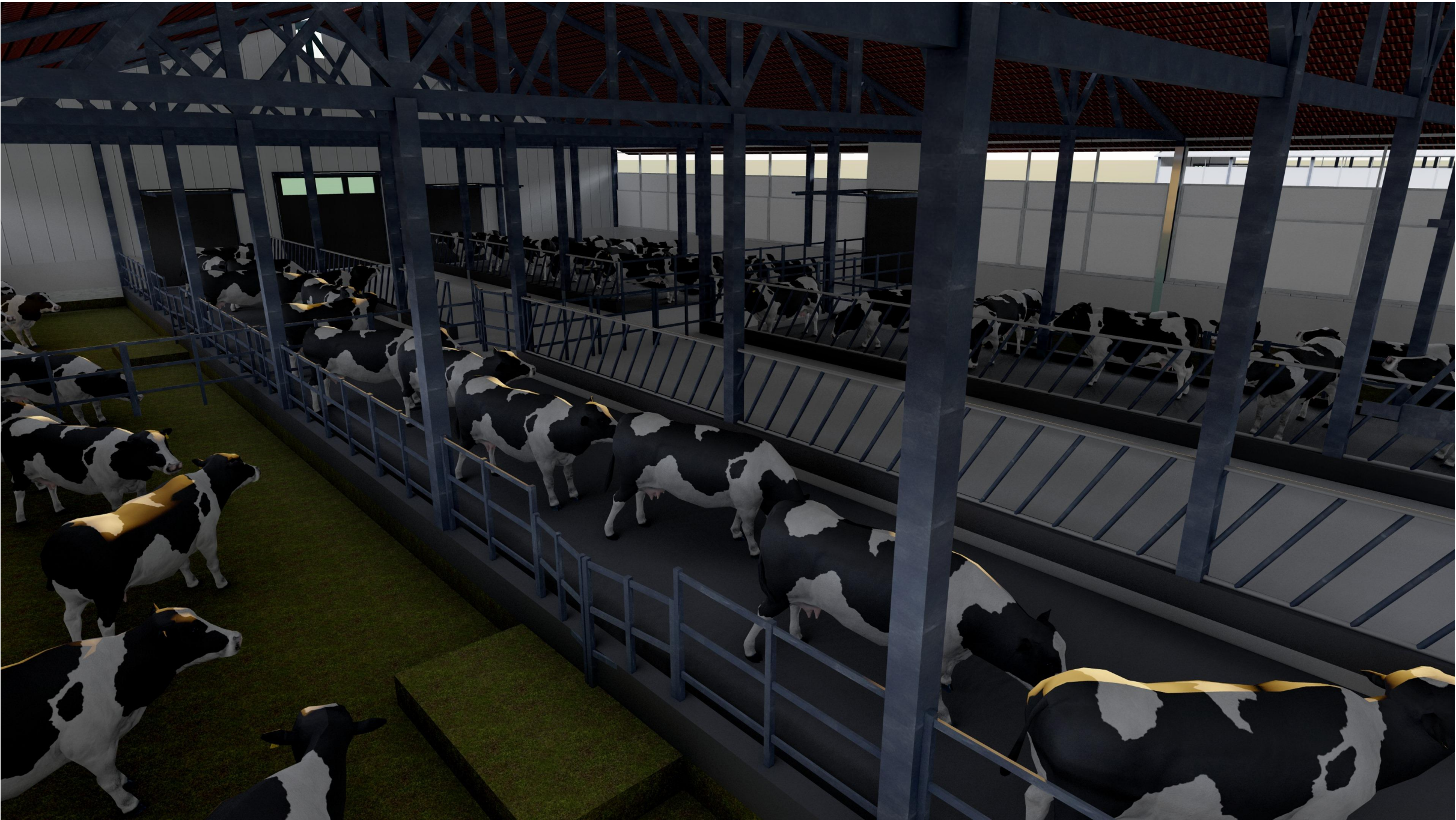
დამკვეთი																						
Land O'Lakes International Development Georgia																						
ს/ნ:																						
405264100																						
მისამართი:																						
საქართველო, თბილისი, მცხეთის ქ. 7																						
<div>www.innosystems.ge</div> <div> ინოსისტემსი</div> <div>სს ინოსისტემსი</div> <div>ვაჟა-ფშაველას 16</div> <div>ქ. თბილისი</div> <div>საქართველო</div> <div>info.innosystems@gmail.com</div> <div>+995 32 237 10 07; 551 707 222</div> <div>ID 405460317</div> <div>პროექტის დასახელება: საკონსტრუქციო ინჟინერული ინსტიტუტი</div> <div>დაუბეჭდელი გეგმა ღრმა საფენის სადგომი 50 სართული</div> <div>ნახაზის დასახელება: რენდერი</div> <div>სტადუსი: მუშა პროექტი</div> <div><table><tr><td>დირექტორი:</td><td>დავით ჩხეკელი</td></tr><tr><td>მშენებელი:</td><td>მ. ბერიძე</td></tr><tr><td>მერაბ ჩხარტიშვილი</td><td></td></tr><tr><td>პროექტორი:</td><td>თეა პანკლაძე</td></tr></table></div> <tr><td colspan="3">თარიღი: 2021</td></tr> <tr><td colspan="3">მასშტაბი</td></tr> <tr><td>ფორმატი</td><td>ფურცლების რაოდენობა:</td><td>გვერდი</td></tr> <tr><td>A3</td><td>26</td><td>23</td></tr>			დირექტორი:	დავით ჩხეკელი	მშენებელი:	მ. ბერიძე	მერაბ ჩხარტიშვილი		პროექტორი:	თეა პანკლაძე	თარიღი: 2021			მასშტაბი			ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა:	გვერდი	A3	26	23
დირექტორი:	დავით ჩხეკელი																					
მშენებელი:	მ. ბერიძე																					
მერაბ ჩხარტიშვილი																						
პროექტორი:	თეა პანკლაძე																					
თარიღი: 2021																						
მასშტაბი																						
ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა:	გვერდი																				
A3	26	23																				





დამკვეთი Land O'Lakes International Development Georgia											
ს/ნ: 405264100											
მისამართი: საქართველო, თბილისი, მგზათის ქ. 7											
<p>www.innosystems.ge</p> <p> <b>ინოსისტემსი</b></p> <p>სს ინოსისტემსი</p> <p>ვაჟა-ფშაველას 16</p> <p>ქ. თბილისი</p> <p>საქართველო</p> <p>info.innosystems@gmail.com</p> <p>+995 32 237 10 07; 551 707 222</p> <p>ID 405460317</p> <p>პროექტის დასახელება: საკონსტრუქციო პროექტი</p> <p>დაუბმელი შენობის ღრმა საფენის სადგომი 50 სართული</p> <p>ნახაზის დასახელება: რენდერი</p> <p>სტადუსი: მუშა პროექტი</p> <table><tr><td>დირექტორი: დავით ჩხეკელი</td><td></td></tr><tr><td>მშენებელი: მერაბ ჩხარტიშვილი</td><td></td></tr><tr><td>პროექტორი: თეა პანჭლავა</td><td></td></tr></table> <p>თარიღი: 2021</p> <p>მასშტაბი</p> <table><tr><td>ფორმატი A3</td><td>ფურცლების რაოდენობა: 26</td><td>გვერდი 24</td></tr></table>			დირექტორი: დავით ჩხეკელი		მშენებელი: მერაბ ჩხარტიშვილი		პროექტორი: თეა პანჭლავა		ფორმატი A3	ფურცლების რაოდენობა: 26	გვერდი 24
დირექტორი: დავით ჩხეკელი											
მშენებელი: მერაბ ჩხარტიშვილი											
პროექტორი: თეა პანჭლავა											
ფორმატი A3	ფურცლების რაოდენობა: 26	გვერდი 24									






დამკვეთი Land O'Lakes International Development Georgia											
ს/ნ: 405264100											
მისამართი: საქართველო, თბილისი, მგზათის ქ. 7											
<p>www.innosystems.ge</p> <p> ინოსისტემსი</p> <p>სს ინოსისტემსი</p> <p>ვაჟა-ფშაველას 16</p> <p>ქ. თბილისი</p> <p>საქართველო</p> <p>info.innosystems@gmail.com</p> <p>+995 32 237 10 07; 551 707 222</p> <p>ID 405460317</p> <p>პროექტის დასახელება: საფრინველ-მეურნეობის ინჟინერული პროექტი</p> <p>დაუბეჭდელი გეგმების ღირებულება: 50 000 ლარი</p> <p>ნახაზის დასახელება: რენდერი</p> <p>სტადია: მუშა პროექტი</p> <table><tr><td>დირექტორი: დავით ჩხეიძე</td><td></td></tr><tr><td>მშენებელი: მერაბ ჩხარტიშვილი</td><td></td></tr><tr><td>პროექტორი: თეა პანჭლაშვი</td><td></td></tr></table> <p>თარიღი: 2021</p> <p>მასშტაბი</p> <table><tr><td>ფორმატი A3</td><td>ფურცლების რაოდენობა: 26</td><td>გვერდი 25</td></tr></table>			დირექტორი: დავით ჩხეიძე		მშენებელი: მერაბ ჩხარტიშვილი		პროექტორი: თეა პანჭლაშვი		ფორმატი A3	ფურცლების რაოდენობა: 26	გვერდი 25
დირექტორი: დავით ჩხეიძე											
მშენებელი: მერაბ ჩხარტიშვილი											
პროექტორი: თეა პანჭლაშვი											
ფორმატი A3	ფურცლების რაოდენობა: 26	გვერდი 25									





დამკვეთი Land O'Lakes International Development Georgia											
ს/ნ:	405264100										
მისამართი: საქართველო, თბილისი, მცხეთის ქ. 7											
<p>www.innosystems.ge</p> <p> ინოსისტემსი</p> <p>სს ინოსისტემსი</p> <p>ვაჟა-ფშაველას 16</p> <p>ქ. თბილისი</p> <p>საქართველო</p> <p>info.innosystems@gmail.com</p> <p>+995 32 237 10 07; 551 707 222</p> <p>ID 405460317</p> <p>პროექტის დასახელება: საფრინველ-მეურნეობის ინჟინერული პროექტი</p> <p>დაუბმელი შენობის ღრმა საფენის სადგომი 50 სართული</p> <p>ნახაზის დასახელება: რენდერი</p> <p>სტადუსი: მუშა პროექტი</p> <table><tr><td>დირექტორი: დავით ჩხეკელი</td><td></td></tr><tr><td>მშენებლობის მერაბ ჩხარტიშვილი</td><td></td></tr><tr><td>პროექტდირექტორი: თეა პანჭლავა</td><td></td></tr></table> <p>თარიღი: 2021</p> <p>მასშტაბი</p> <table><tr><td>ფურცელი A3</td><td>ფურცლების რაოდენობა: 26</td><td>გვერდი 26</td></tr></table>			დირექტორი: დავით ჩხეკელი		მშენებლობის მერაბ ჩხარტიშვილი		პროექტდირექტორი: თეა პანჭლავა		ფურცელი A3	ფურცლების რაოდენობა: 26	გვერდი 26
დირექტორი: დავით ჩხეკელი											
მშენებლობის მერაბ ჩხარტიშვილი											
პროექტდირექტორი: თეა პანჭლავა											
ფურცელი A3	ფურცლების რაოდენობა: 26	გვერდი 26									

ფერმა 50 სულზე დაბლობში				
სპეციფიკაცია				
№	დასახელება	განზ. ერთ.	ერთ.	სულ
1	ღიობის სახურავი მოთუთიებული თუნუქი	მ2	43	43
2	კედლის სენდვიჩ-პანელი	მ2	284	284
3	სენდვიჩ-პანელის დასამაგრებელი ფასონური ელემენტები	მ2	100	100
4	ევროშიფერი	მ2	1155	1155
5	პოლიკარბონატის მოძრავი ფარდა (ზომა 35მ)	ცალი	2	2
6	გამყოფი ბარიერი (2000მმX3000მმX50მმ)	გრძ. მ.	95	95
7	საკვები ღობე (8მ. - 6 ძროხაზე)	სადგომი ადგილი/ცალი	65	65
8	საკვები მაგიდა (ვინილი)	მ2	154	154
9	გასაგორებელი ბარიერი საქონლის მოძრაობის მიმართულებით (2500მმX1200მმX50მმ)	ცალი	2	2
10	სექციური კარი (3500მმX3500მმ)	ცალი	2	2
11	სექციური კარი (2500მმX3000მმ)	ცალი	4	4
12	სექციური კარი (3000მმX3000მმ)	ცალი	1	1
13	საკვები ღობის ტელესკოპური კუტიკარი (1500მმ)	ცალი	4	4
14	ორფრთიანი კუტიკარი ჩამკეტით (2000მმ)	ცალი	4	4
15	ჯგუფური სარწყულებელი შემათბობლით (1000მმX600მმ)	ცალი	8	8

დამკვეთი

Land O'Lakes International Development Georgia

ს/ნ:

405264100

მისამართი:

საქართველო , თბილისი, მცხეთის ქ. 7

www.innosystems.ge



**innosystems**  
ინოსისტემსი

სს ინოსისტემსი

ვაჟა-ფშაველას 16

ქ. თბილისი

საქართველო

info.innosystems@gmail.com

+995 32 237 10 07; 551 707 222

ID 405460317

პროექტის დასახელება: საკვების დამამუშავებელი სადგომი 50 სულზე

დაუბმელი შენობის ღირებულება: 50 სულზე

ნახაზის დასახელება: საპროექტო საპროექტო

სპეციფიკაცია

სტადუსი

მუშა პროექტი

დირექტორი:

დავით ჩხეიძე

მშენებელი:

მერაბ ჩხარტიშვილი

პროექტორი:

თეა ჯანაშვილი

თარიღი:

2021

მასშტაბი

ფორმატი

A3

ფურცლების რაოდენობა:

26

გვერდი

27